



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

CONTRACT DE LUCRARI

nr. 17482 data 29/12/2018

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordul-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între :

ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI, cu sediul în București, Șos. București – Ploiești, Nr. 8B, Sector 1, tel. 021/224.67.89, fax 021/224.58.62, e-mail office@alpab.ro, CIF: RO 14008314, Cont: RO57TREZ70121G335000XXXX, deschis la Trezoreria Statului-Sector 1, legal reprezentată de către [REDACTED] - **Director General**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte,

și

SC MODUL APEX CONSTRUCT SRL, cu sediul în Jud. Ilfov, Comuna Snagov, Soseaua Snagov, Nr. 32, Tel. 0722.529.111, Nr. de ordine la Registrul Comerțului: J23/2926/2014, CUI: RO33673534, Cont: RO54TREZ4215069XXX009216, deschis la Trezoreria Județului ILFOV, legal reprezentată de către [REDACTED] - **Administrator**, în calitate de **Executant**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract - prezentul contract și toate anexele sale;

achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

amplasamentul - locul unde prestatorul prestează serviciile;

forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

comandă - solicitare scrisă din partea achizitorului;

zi - zi calendaristică;

an - 365 zile.

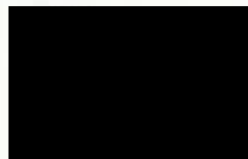
Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București – Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60. Fax: 021.224.58.62





**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

Serviciul Achiziții Publice

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul și prețul contractului

4.1 Executantul se obligă să execute lucrari de reparatii capitale si modernizare la obiectivul de investii „Nava Bucur”, in conformitate cu devizul de lucrari inregistrat la ALPAB cu nr.17404/23.12.2019.

4.2. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor este de **141.230,00 lei faraTVA**, respectiv **168.063,70 lei cu TVA19% inclus**, in conformitate cu devizul de lucrari inregistrat cu nr.17404/23.12.2019.

5. Durata contractului

5.1. Prezentul contract este valabil până la data de 31.03.2020.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

-Devizul de lucrari inregistrat cu Nr.17404/23.12.2019.

7. Obligațiile principale ale executantului

7.1. Executantul se obligă să execute lucrari de reparaatii capitale si modernizare la obiectivul de investitii „Nava BUCUR” in conformitate cu Devizul de lucrari inregistrat la ALPAB cu Nr.17404/23.12.2019.

7.2. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune interese, costuri, taxe, și cheltuieli de orice natură, aferente.

7.3. Executantul se obligă să supravegheze executarea lucrărilor, să asigure resursele umane și materiale necesare prestării serviciilor.

8. Obligațiile achizitorului

8.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru lucrari de reparatii capitale si modernizare la obiectivul de investitii „Nava BUCUR”, nava aflata în proprietatea A.L.P.A.B..

8.2. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat executantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în legătură cu serviciile prestate.

9. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

9.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul lucrărilor întârzie să-și îndeplinească obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,01% din valoarea contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor.

9.2. În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% din plata neefectuată.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

9.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10. Modalități de plată

10.1. Plata facturilor se va face după verificarea și recepția lucrărilor de către achizitor, în termen de 30 zile de la înregistrarea facturilor la sediul ALPAB.

11. Forța majoră

11.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

11.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

11.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

11.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

11.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

12. Încetarea contractului

Art. 12.1. Contractul poate înceta:

- a) prin acordul scris și semnat al ambelor Părți;
- b) prin voința Achizitorului și fără intervenția instanțelor judecătorești sau alte formalități;
- c) la îndeplinirea clauzelor contractuale sau la termen.

Art. 12.2. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța în mod unilateral contractul de lucrări în cel mult 15 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public sau datorită rectificării bugetare prin care s-au retras fondurile bănești alocate de Consiliul General al Municipiului București.

Art. 12.3. În cazul prevăzut la art. 12.2, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13. Rezilierea contractului

13.1. Rezilierea prezentului contract se poate face în situația în care prestat nu și-a îndeplinit obligațiile asumate prin prezentul contract.

13.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

14. Soluționarea litigiilor

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134
Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București
Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

14.1. Achizitorul și Executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

15. Limba care guvernează contractul

15.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

16. Comunicări

16.1.(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

16.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

17. Clauze de confidențialitate și protecția datelor cu caracter personal

17.1 Executantul are implementate politici de implementare ce vizează cazurile care nu sunt deja reglementate prin acte juridice naționale sau internaționale sau prin acorduri internaționale la care România este parte sau adera. Aplicabilitatea reglementărilor Regulamentului 2016/679 la nivelul companiei atinge atât datele personale ale angajaților cât și datele personale ale persoanelor (angajate la terți) care devin informație transferabilă între companiile partenere (contracte de consultanță sau outsourcing), în vederea realizării obiectului contractului. Toate datele cu caracter personal care vor fi vizualizate sau vor suferi orice formă de prelucrare la nivelul companiei vor fi tratate în spiritul și textul Regulamentului 2016/679, se vor lua măsuri de protejare, informare precum și remediere, în funcție de situația aplicabilă.

17.2 Executantul va trata Informațiile Confidențiale furnizate de Achizitor cu aceeași atenție cu care tratează orice alte informații similare. Atenția acordată păstrării confidențialității informației va fi, în toate cazurile, egală cu atenția pe care orice persoana ar acorda-o, în circumstanțe similare, protejării confidențialității propriilor informații. Informațiile vor fi tratate ca fiind strict confidențiale, iar Executantul nu are dreptul să : copieze, multiplice, distribuie, dezvăluie, în niciun fel, total sau parțial, nici unei alte persoane, companii, corporații sau entități, nici una din Informațiile Confidențiale sau aspecte legate de acestea, doar în limitele exercitării obligațiilor de serviciu; -permită terților accesul la Informațiile Confidențiale doar în limitele exercitării obligațiilor de serviciu și cu acordul Achizitorului;

17.3 Dacă Executantul este solicitat de către organele juridice sau administrative competente să dezvăluie Informații Confidențiale referitoare la Achizitor în virtutea aplicării unei legi sau reglementari, Executantul va înștiința, prompt, Achizitorul. În cazul în care Achizitorul nu obține un ordin sau o altă dispoziție care să-i protejeze Informațiile confidențiale, Executantul va dezvălui numai acele elemente din Informațiile Confidențiale considerate, în urma consultării unui consilier juridic, necesare a fi dezvăluite conform legii și va depune toate eforturile pentru a i se garanta că Informațiile Confidențiale vor fi tratate în conformitate cu condițiile privitoare la păstrarea confidențialității.

Operator de date cu caracter personal înregistrat la ANSPDCP cu nr. 27134

Șos. București - Ploiești, nr. 8B, Sector 1, București

Cod Fiscal: 14008314

www.alpab.ro

Tel: 021.224.58.60, Fax: 021.224.58.62





CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
ADMINISTRAȚIA LACURI, PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI

Serviciul Achiziții Publice

18. Legea aplicabilă contractului

18.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în 2(două) exemplare, câte 1(unul) pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
Administrația Lacuri, Parcuri
și Agrement București
DIRECTOR GENERAL,



Viză C.F.P.P.
Director Economic, **



320
24
168.063,70 lei
12.2019

Avizat Juridic,



Șef Serviciul Achizitii Publice

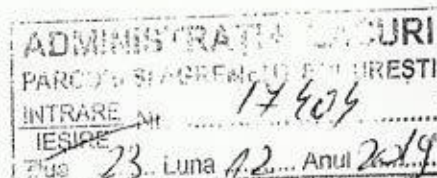


PRESTATOR,
SC MODUL APEX CONSTRUCT SRL

ADMINISTRATOR,



S.C MODUL APEX CONSTRUCT SRL
REG.COM: J23/2926/2014
CIF:RO33673534
STR.SOSEAUA SNAGOV NR 32
COM.SNAGOV JUD. ILFOV



Către ADMINISTRAȚIA LACURI PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI,

Referitor: Modernizare NAVA BUCUR.

In urma discutiilor de la fata locului la sediul ALPAB, va transmitem devizul de lucrari pentru constructia platformei superioare pentru pasageri si modernizare interior pentru NAVA BUCUR.

- Demontare capac superior tavan de aerisire = 1.500 lei
 - Etansare spatiu ramas liber si izolat cu fibra de sticla exterior- materiale si manopera= 2.300 lei
 - Confectionat si montat scara pt urcare/coborare platforma superioara- materiale si manopera=6.300 lei
 - Confectionat si instalat platforma superioara-materiale si manopera=17.400 lei
 - Instalare circuit electric lampi 12v pentru iluminat- materiale si manopera=2.100 lei
 - Podea WPC 45 mp- materiale si manopera=9.500 lei
 - Confectionat balustrada si montaj- materiale si manopera=17.200 lei
 - Montare banci pasageri = 1.000 lei
 - Modernizare interior nava: tavan,podea,pereti-materiale si manopera =22.300 lei
 - Ventilatie , aer conditionat=8.350 lei
 - Iluminat interior nava=7.200 lei
 - Sistem siguranta impotriva incendiilor interior nava=12.580 lei
 - Confectionat si montat canapele interior=13.200 lei
 - Calcul flotabilitate nava=20.300 lei
- TOTAL=141.230 lei FARA TVA

INFORMAȚII LA NR.TEL: 0722.529.111

Cu stimă,

ADMINISTRATOR

